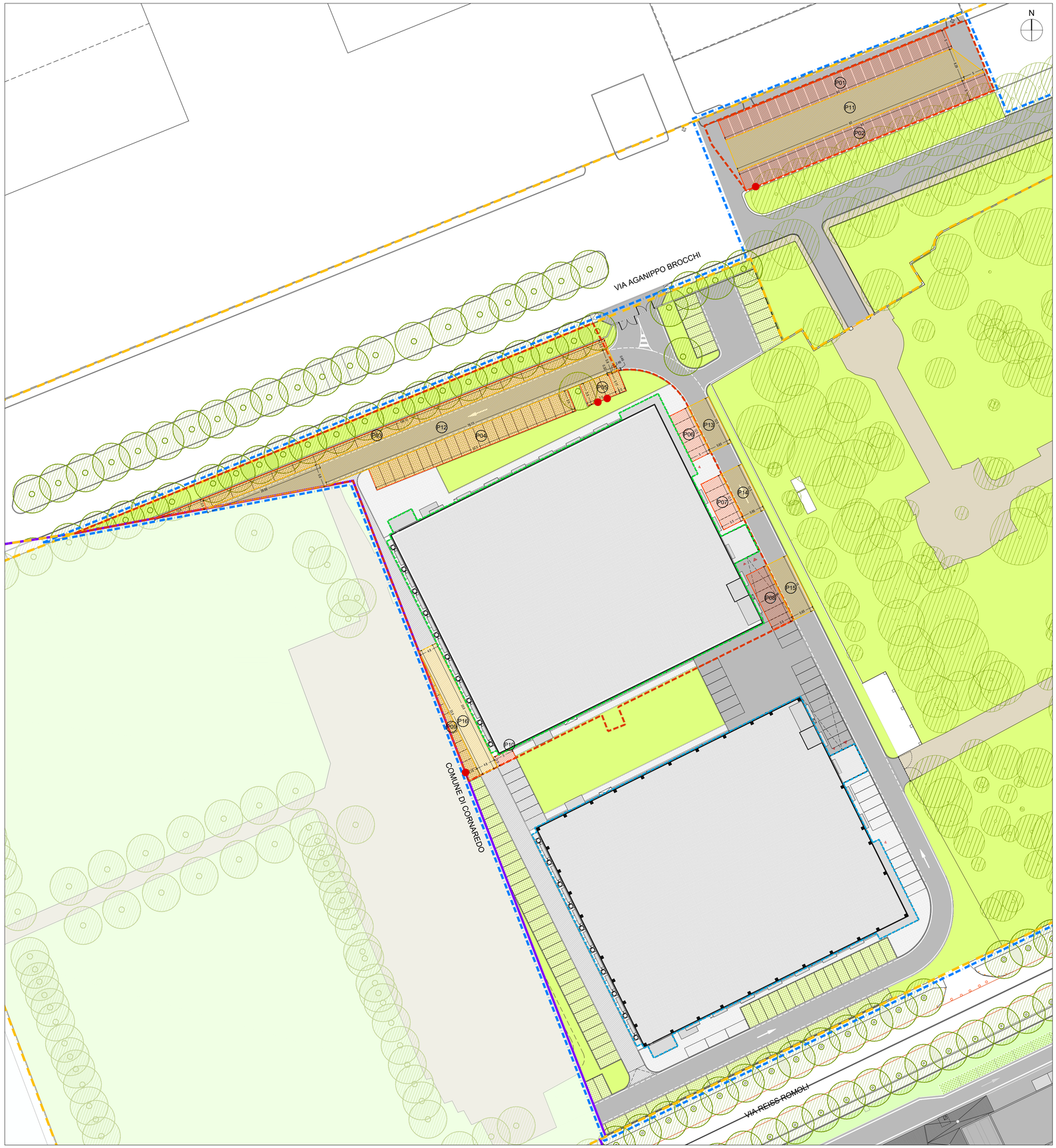

01 Planimetria generale - STATO DI PROGETTO
TAV.13 Scala 1:500

LEGENDA PLANIMETRIA

PERIMETRAZIONI, CONFINI, TIPI DI SUPERFICI

- limite area di proprietà
- limite P. A. Castelletto 3
- confine comunale Settimo M - Cornaredo
- limite area di intervento
- Edificio DC15 (oggetto della presente pratica)
- Edificio DC11 (oggetto della SCIA prot. 7444 del 08/03/2024)
- superficie asfaltata
- idrodrain superficie pavimentata (impermeabile)
- superficie in cemento (impermeabile)
- marcapiede (impermeabile)
- superficie verde
- grigliato erboso

LEGENDA PARCHEGGI

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI NELL'AERA D'INTERVENTO

- P01 superficie stalli
- P16 superficie corselli e aree di manovra
- INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE ELETTRICHE PER LA RICARICA DEI VEICOLI (ai sensi dell'art. 75 dell'appendice al R.E. approvato con delibera C.C. n. 77 del 28/12/2016)

CALCOLO PARCHEGGI - SUPERFICIE STALLI - STATO DI PROGETTO

AREA N° #	L1 m	L2 m				SUPERFICIE TOTALE mq
DC15						
P01	5,00	60,00				300,00
P02	5,00	65,00				325,00
P03	2,50	106,12				265,30
	2,50	12,80	/2			16,00
P04	5,50	52,50				288,75
P05	5,50	7,50				41,25
	2,50	5,17				12,93
	2,50	0,32	/2			0,40
P06	5,00	12,50				62,50
P07	5,50	12,50				68,75
P08	5,50	15,00				82,50
P09	3,14	33,90	/2			53,22
P10	5,00	2,50				12,50
C - TOTALE SUPERFICIE STALLI - STATO DI PROGETTO						**1.529,10**

CALCOLO PARCHEGGI - SUPERFICIE CORSELLI E AREE DI MANOVRA - STATO DI PROGETTO

AREA N° #	L1 m	L2 m				SUPERFICIE TOTALE mq
DC15						
P11	8,29	60,00				497,40
	8,29	5,00	/2			20,73
P12	5,80	76,73				445,03
	5,80	29,69	/2			86,10
P13	5,65	12,50				70,63
P14	5,65	12,50				70,63
P15	5,65	15,00				84,75
P16	4,80	33,90				162,72
D - TOTALE SUPERFICIE CORSELLI - STATO DI PROGETTO						**1.437,98**

VERIFICA PARCHEGGI - STATO DI PROGETTO

DC15

Dati in ingresso				**Riferimenti**
A	SL	mq	8.918,91	Per la dimostrazione cfr. tabella Tav.14
B = A x 3,3	V	mc	29.432,39	Calcolo del volume ai sensi dell'art. 14 c. 1 NTA PdR: "il volume di riferimento, per qualsiasi destinazione d'uso, si ottiene moltiplicando la S.L. per l'altezza virtuale di m 3,30."
C	superficie stalli	mq	1.529,10	Per la dimostrazione cfr. tabella Tav. 13
D	superficie corselli	mq	1.437,98	Per la dimostrazione cfr. tabella Tav. 13
E = C + D	superficie parcheggi complessiva	mq	2.967,08	

Verifica 1 (dotazione da PGT art. 14 cc. 1 e 4 NTA PdR e dotazione da L. 122/1989)

E ≥ B / 10	**2.967,08**	≥	**2943,24**	**VERIFICATA**

Verifica ai sensi dell'art. 14 cc. 1 e 4 NTA del PdR: "Negli interventi di nuova costruzione, ivi compresi quelli di demolizione e ricostruzione, e negli interventi di ristrutturazione edilizia e ampliamento, ferma restando la verifica prevista dalla normativa nazionale di settore di cui al comma 1..."

Verifica ai sensi dell'art. 2 c. 2 L. 122/1989: "Nelle nuove costruzioni ed anche nelle aree di pertinenza delle costruzioni stesse, debbono essere riservati appositi spazi per parcheggi in misura non inferiore ad **un metro quadrato per ogni dieci metri cubi di costruzione**".

Verifica 2 (dotazione da PGT art. 14 c. 4 NTA PdR)

C ≥ A / 6	**1.529,10**	≥	**1486,48**	**VERIFICATA**

Verifica ai sensi dell'art. 14 c. 4 NTA del PdR: "...per le destinazioni d'uso di seguito specificate si deve altresì verificare la presenza delle seguenti quantità minime (espresse in rapporto alla S.L.) di spazi destinati a parcheggio pertinenziale privato, tenendo conto della superficie degli stalli al netto dagli spazi di accesso, manovra, carico e scarico merci **(superficie netta degli stalli): industria e artigianato (S): 1/6**".

General Contractor:
Bouygues E&S Italia S.p.A. Via Stephenson 73 - 20157 Milano (MI)
Omega Concept Impianti e Sistemi S.p.A. Strada 6 - Palazzo A11 - 20057 Assago (MI)

Architectural project:
STUDIO CONTI ASSOCIATI Via Benamati 61 - 25088 Toscolano Maderno (BS)
AEGIS CANTARELLI + PARTNERS Via Rodi 61 - 25124 Brescia (BS)

Permitting procedures:
MAESTRALE Via San Vito, 18 - 20123 Milano (MI)

Structural design & permitting:
STUDIO CONTI ASSOCIATI Via Benamati 61 - 25088 Toscolano Maderno (BS)
AEGIS CANTARELLI + PARTNERS Via Rodi 61 - 25124 Brescia (BS)

Structural prefabrication design:
isocell S.P. Francesca km7 - 24040 Pognano (BG)

Mechanical systems design:
OCIS Strada 6 - Palazzo A11 - 20057 Assago (MI)

Electrical systems design:
TEKSER Via Cavriglia, 3/A - 20139 Milano (MI)

MEP coordinator:
TEKSER Via Cavriglia, 3/A - 20139 Milano (MI)

Fire safety engineering design:
Efesto eng Via Piave 6 - 23871 Lomagna (LC)

Fire safety engineering permitting procedures:
Via Lodovico il Moro 17, 20143 Milano (MI)

Acoustic permitting procedures:
Via Cavour, 14 - 20851 LISSONE (MB)

Direzione lavori (construction supervision):
Il direttore dei lavori sarà individuato prima dell'inizio dei lavori

prima emissione: Settembre 2024
disegnato da:
aggiornamenti
A
B
descrizione:
DATA 4 ITALY
DATA CENTER DC15
VERIFICA DEI PARCHEGGI PRIVATI

Design team:
EQUANS
BOUYGUES E&S INTÉGRATION SOLUTIONS
OCIS AN EQUANS COMPANY

Proprietà (owner):
DATA 4 ITALY s.p.A
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO
Partita I.V.A. n. 08214220967

Project:
DATA CENTER
DC15
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' alternativa al Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 23 D.P.R. 380/2001

scala: 1:500 @A1

tavola n.
TAV 13
COMUNALE